

Kontrakt.

Till brukare från den 14 Mars 1891 af torpet Kullea
under Berga beläget i Kalmar län, Sandbörds härads och Högshög socken,
antages Torpman Per Emil Gustafson
mot följande vilkor:

- 1:o. Utgöra wid Berga eller hvarhelst dit han budas ett karldagsverke hvarje helgfri dag eller 302 ft. dagsverken på året; skulle helgdag inträffa, utgöres dagsverket dagen efteråt; skulle torparen hålla sig dräng, är han skyldig att efter budning låta denna förrätta dagsverken på gården för öre pr dag från den 1 Oktober till den 1 April, för öre under April, Maj och September och för den öfriga tiden af året öre pr dag.
- 2:o. Utgöra lifaledes ordinarie hjonb dagsverken och desutom så många extra, som budas, dock ej öfver ett om dagen, och erhåller torparen för desja sednare 40 öre från den 1 April till den 1 Oktober och 33 öre från den 1 Oktober till den 1 April, lifväl med vilkor att hjonet är arbetsfört och ej underårigt.
- 3:o. Utgöra i tour med öfriga torpare hjälpdagsverken i ladugården om helgdagarna.
- 4:o. Förrätta tvenne fyrskjutjar, tvenne mellanskjutjar om 2 a 3 mil och tvenne långskjutjar om 4 a 5 mil med häft och åfdon, och är torparen skyldig lasja centner 10 skälp.; skulle flera skjutjar påfordras, är torparen skyldig att efter budning förrätta dem och erhåller han derför efter öre pr mil.
- 5:o. Afberga och hemföra höet å det för sådant ändamål torpet tilldelade ängstycke.
- 6:o. Med 1 hästar och åfdon, förklarar och hjon biträda wid gödselkörningen på Berga under loppet af dagar; skulle påafning ej ske ordbentligt eller hinder uppstå genom torparens förwällande, pålägges straffördragar.
- 7:o. Afströfva och rengöra 1 traftar råg eller förrätta annat deremot svarande arbete.
- 8:o. Spinna 4 skälp. tågor eller 8 skälp. blånor.
- 9:o. Förrätta kronoskjuts för 1/2 i tour med öfriga torpare mot ersättning af skjutselegan.
- 10:o. Underhålla den del af Vannre herrmans landsväg, som är eller kan blifva torpet tilldeladt.
- 11:o. Lemna wid Berga efter tillfälgelse årligen 1/2 fot asfa, 3 kannor linton, kannor hallon, ti. tiffa ägg.
- 12:o. På eller egor efter utfyrning afverka tolfster fågstochar, förande dem till eller fågar samt derifrån utföra tolfster plank, tolfster bräder till plats, som af egaren eller desj ombud bestämnes, dock ej öfver 4 mil; lifaledes upphugga famn $\frac{1}{4}$ wed,

..... fann $\frac{12}{4}$ med och föra dem till och skall weden vara framförd före den (såwida ej wid derom gjord anhållan egaren eller deß ombud ger längre anstånd); i motfatt fall föres weden med gårdens dragare och erhåller då ej torparen något för upphuggningen.

- 13:o. Förrätta budgång till fina grammar, då egaren eller deß ombud derom tillsäger.
- 14:o. Allt arbete, som utgöres, sker på torparens egen kost och med egna verktyg; men då han ordentligt fullgjort sina skyldigheter, betales honom ärligen köfot råg, köfot korn, köfot hafre eller deß värde i penningar efter årets markgångspris och kontant Kronor.
- 15:o. Egaren förbehåller sig att låta brandförsäkra torpets åbyggnader och torparens lösören, för hwilket allt torparen erlägger brandförsäkringsgiften, hwilken, om torpet genom eld skulle förstöras, för byggnaderna tillfaller egaren, och är torparen skyldig biträda med arbete och försör wid nytt torps uppbyggande, emot ersättning; har torparen eller hans folk varit förwållande till eldens uppkomst, erhåller han ingen ersättning för sitt arbete.
- 16:o. Ansvarar för torpets utlagor och onera efter lag och husehyns förordningar, torpet wäl häfda och i stånd hålla, såwäl till byggnad, åker, äng, stängsel, hagor och diken, samt följaktligen wid ett blifwande afträde, i enlighet med då på torparens befohmad skeende husehyn, erlåta den brift, som för försammlse härutinnan kan uppstå.
- 17:o. Torparen får i sin tjenst ej antaga annat än ogift folk, som skall af jordbegaren eller deß ombud godkännas för att få utgöra dagswerkskyldigheterna.
- 18:o. Wid laga ansvar och påföljd att genast afflytta torpet, förbjudes torparen att sälja eller från torpet afföra hö eller annat foder, löf, gödsel eller wärke, af hwad beskaffenhet det wara må, ej heller wid blifwande afflytning, utan tillfaller allt foder torpet utan ersättning.
- 19:o. Nödbigt wärke till underhåll af åbyggnader samt redskap erhåller torparen efter derom gjord anmälan och skedd utsyning. Till wedbrand får å anwijad plats i stogen tagas windfällan och grenar, men ej på rot stående träd, wid det ansvar, som lagen för skogsäwerkan bestämmer.
- 20:o. Löfbrott erhåller torparen efter skedd utsyning till tjog löf; men af hjörket erhåller ej torparen mera än det, som blir utsyn till underhåll af hans redskap, utan skall han ordentligt afqwista detta och lägga i högar före den 1 November hwarje år, i motfatt fall legas derför på torparens befohmad och förlovor han sin rätt att följa året få något löfbrott.
- 21:o. Då torparen förmärker skogsäwerkan, stöld eller ohägn å gårdens egor eller tillhörigheter, är han skyldig att hos jordbegaren eller deß ombud sådant genast tillkännagifwa wid äfventyr att han i motfatt fall anses delaktig i brottet.
- 22:o. Skulle torparens egna kreatur infomma på gårdens egor, pliktar han för hwarje gång sådant händer karldagswerke för hwarje djur, utom ersättning för den skada, som djuret kunnat förorsaka.
- 23:o. Karldagswerken börja wid gården kl. 4 om morgonen från den 1 April till den 1 Oktober och slutar kl. 9 på aftonen eller sednare, då arbetets stundsamhet sådant påfordrar. Hjordagswerkerna börja under denna tid kl. $\frac{1}{2}$ 8 på morgonen och sluta som karldagswerkerna är bestämdt. Un-

der den öfriga tiden af året börjar arbetet i dagningen och slutar i skymningen. Arbetare, som ej infinna sig på bestäm'd tid, erhåller blott $\frac{3}{4}$ dagswärke.

- 24:o. Försummar torparen att, utan anmäldt och af jordbegaren eller dess ombud godkändt laga förfall, utgöra här förut beskrifne skyldigheter, pliktat han för hwarje gång sådant händer dubbelt så mycket som den skyldighet, hwaruti han brutit; försummar torparen att frambara bud till sina granmar, då derom är tillsagd, pliktat han hwarje gång Kronor och ansvarar torparen i hwarje förekommande fall äfven för sitt folk.
- 25:o. Torparen får ej hafwa mer än en häst och får ej mera än en gång i weckan föra för främmande personer, ware sig skjuts eller laß af hwar bestaffenhet som helst, utan skall han då dertill begära tillåtelse af jordbegaren eller dess ombud; skulle detta uraktlåtas, göre torparen lika lång skjuts för gården utan ersättning.
- 26:o. Då torparen emottager torpet med utsådd höstfädd, är han skyldig att wid ett blifwande afsträde lemna utsådd fot råg i tunnland wäl häfwd, bifwd och gödsld jord utan ersättning; har torparen ej emottagit torpet utsådd, skall han likwäl wid afsträdet lemna det uppsådd, som ofwan synes, men erhåller då, såwida han ordentligt beredt och sådt jorden, dubbla utsådet; i motsatt fall beror det på jordbegaren huru mycket han kommer att få.
- 27:o. Uppsägningen af detta kontrakt är ömsesidig, med rättighet för torparen att derwid tillgodonjuta laga fordrag; men skulle han försumma att fullgöra föreskrifne wilkor eller beträdas med oärlighet eller ett otillbörligt uppförande i öfrigt, är han skyldig att på tillsägelse genast afflytta från torpet med förlust af wäxande gröda.
- 28:o. Af detta kontrakt är till ömsesidig esterrättelse 2 exemplar upprättade, hwaraf det ena förwaras af jordbegaren och det andra af torparen.

..... Benga den 17 Aug 1870.....

.....
.....
.....

Med ofwanstående kontrakt förklarar jag mig nöjd:

.....
P. E. Gustafson.....

Wittnen:

.....
Carl A. Simon.....

.....
R. W. Nilsson.....

År 1890 den 3 April inställdes sig
 underskrifvade för Torpet Kullen under
 Bergu, för att efter anmodan förrättas
 sig, därvid vara närvarande inspektör
 Carl Ternov för Bergu och Torpet och
 hufvudsamt Emil Gustafsson

Lagren förrättades i följande ordning			
1 ^o	Beningsthus af timmer, täckt med bräder i tegel, radmålad 9 meter långt 5.3 meter bredt och 3.6 högt innehållande förlugan, stuga, kåke och kamrassar, med bad och kökshästar på vinden. Skriftden, som invidas under skylt: "Kamrar" den rappas, kåke och arbetstän		3
	Väggarna äro brädslagna och i gadt stånd Taket, kisten bekäms 3 tegelpannor		2.5
	Skroddens rappas och lagas för		2
	Fasadningens, 3 nya fänselbågar insättas, arbetstän		3
	Golvet i förlugan repareras med 3 st. plank ny träskel lägges, spits och arbetstän		3
	Björkt i brukhast skida		
2 ^o	Lagren brädspikad på stälpar, radmålad 18.7 meter lång, 5.6 meter bred, 3.6 meter hög med tak af bräder och tegel inredt till lagr och lador Väggarna i gadt stånd. Taket kisten bekäms 30 tegelpannor med påläggning		1 50
3 ^o	Ladugårdsthus af timmer, täckt med bräder och tegel 14.25 meter lång, 6 meter bred, 3 meter hög radmålad Taket repareras med 16 tegelpannor Väggar och inredning i gadt stånd		80
	Transport — — —		13 55

Transport

17 53

Gäddsgäddarne kört befunns

960 kört julgod

1793 " körtgod

898 " ordglij

år 71 72

år 8 71 84

143 56

Summa Koans

157 11

Salunda syonit befunnet och värdnad
som ofvun

A. Ericson S. H. Johansson

Ofruktade Symföretning godkänns

Kullan som ofvun

P. E. Gustafson

På en gång närvarande biten

Carlström R. W. Nilsson

Fyllnad till ofvunna

bakerna repareras

Pris d. 18/6 20

Carlström

0 -